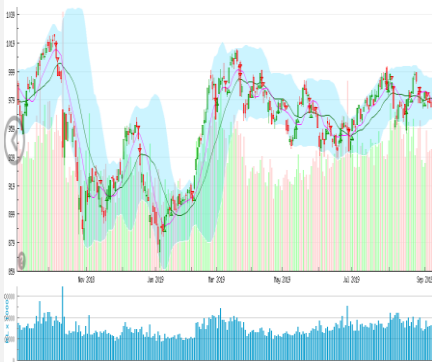


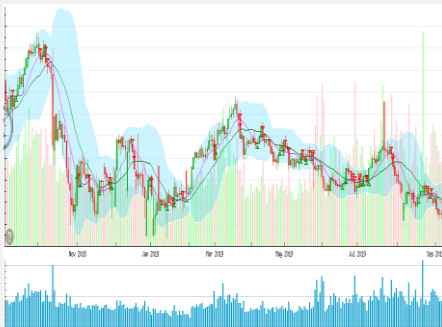
Vn-index
974,12 +0% ↑ 189 52 ↓ 131



XU HƯỚNG DÒNG TIỀN

Thị trường tuy không giảm về điểm số tuy nhiên nhiều cổ phiếu giảm khá mạnh đặc biệt là những nhóm ngành đã tăng mạnh trước đó như nhóm khu công nghiệp, hạ tầng viễn thông, cảng biển. Nhóm vốn hóa lớn như ngân hàng, nhóm trụ tiếp tục giao dịch lành lành không có xu thế rõ ràng. Những nhóm khác như bất động sản dầu khí, dệt may cũng giảm điểm nhẹ. Thanh khoản toàn thị trường vẫn nằm ở mức khá thấp cho thấy dòng tiền lớn vẫn chưa thực sự nhập cuộc. Cơ hội giao dịch ngắn hạn tương đối khó khăn ở thời điểm hiện tại.

Hnx-index
102,32 -0,06% ↑ 94 49 ↓ 51



PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

Vnindex hình thành mẫu hình nến Doji với bóng trên và bóng dưới rất ngắn cho thấy xu thế lưỡng lự của thị trường. Mặt khác các chỉ báo như RSI, MFI, MACD vẫn tiếp tục hướng xuống báo hiệu khả năng tiếp tục điều chỉnh trong giai đoạn tới.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

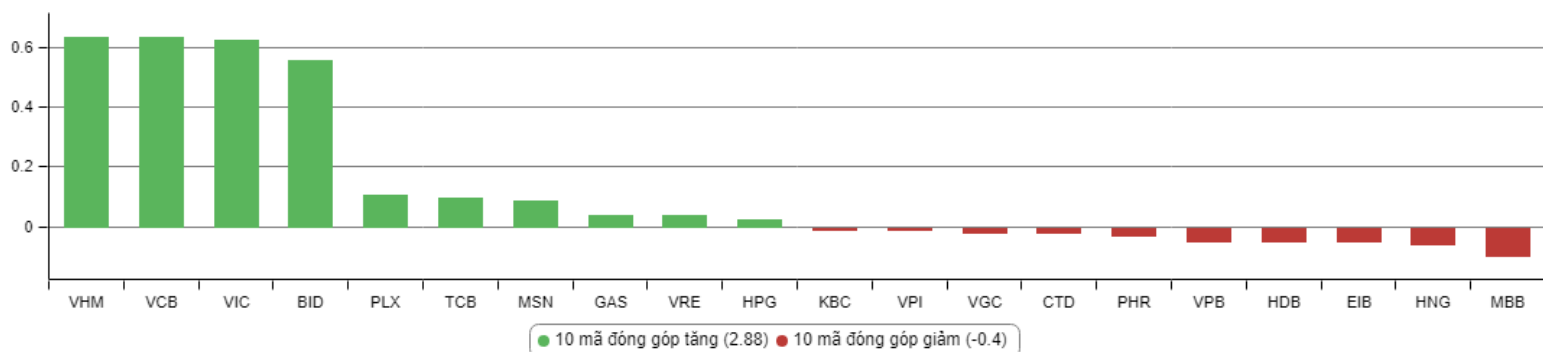
Thị trường đang bước vào vùng giao dịch khó khăn khi mà nhiều nhóm Cp được dòng tiền ưa thích như nhóm ngân hàng, bất động sản, thép vẫn nằm trong xu thế giảm kéo dài. Trong khi những nhóm bất động sản khu công nghiệp, cao su, viễn thông đã bước vào xu thế giảm giá khi đã giảm khá mạnh trong những phiên vừa qua. Nhóm cảng biển cũng mất đà tăng ngắn hạn và cũng sụt giảm trong 3, 4 phiên giao dịch vừa qua. Tuy nhiên theo VFS đây là nhóm có yếu tố cơ bản tốt, cổ tức và định giá hợp lý nếu giá tiếp tục giảm mạnh sẽ là cơ hội cho nhà đầu tư trung và dài hạn. Với tình hình thị trường đang gặp khó khăn trong ngắn hạn VFS khuyến nghị nhà đầu tư ngắn hạn nên hạn chế giao dịch và đứng ngoài thị trường, với nhà đầu tư dài hạn chỉ nên giải ngân những cổ phiếu có P/E thấp, cổ tức cao trong bối cảnh lãi suất tiết kiệm đang có xu hướng tăng như hiện nay.

Nhà đầu tư giá trị có thể chú ý thêm vào một số mã như C21, ADC cho mục tiêu dài hạn.

Hạn chế giao dịch tại những nhóm ngân hàng, bất động sản, xây dựng, nhóm cổ phiếu đầu cơ, có tỷ lệ pha loãng cao, không có nhiều tin tức hỗ trợ.

Analyst: Nguyễn Thế Việt. Email: Viet.nguyen@Vfs.com.vn

TOP CỔ PHIẾU ẢNH HƯỞNG VN-INDEX



DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐANG KHUYẾN NGHỊ

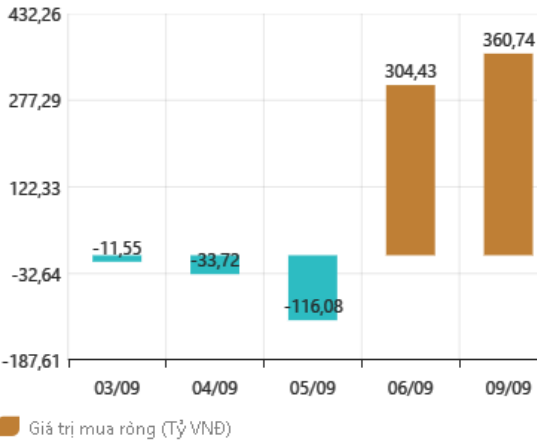
ST T	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
50	MSN	74	75,5	09/08/2019	85	67,5	-	-	-	Chưa chốt
51	DVP	42,9	44	13/08/2019	54	42	-	-	-	Chưa chốt
52	FPT	53,8	52,8	20/08/2019	60	47	-	-	-	Chưa chốt

STT	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
1	NTL	-	8,65	07/11/2017	11	8.5	9,53	15/03/2018	+12%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 10%
2	VJC	-	116,2	09/11/2017	138	105	213,4	26/01/2018	+84%	Đã chốt ngắn hạn
3	SHB	-	7,8	14/11/2017	10	7.3	9.5	05/12/2017	+22%	Đã chốt
4	DRC	-	22,2	15/11/2017	27	20	29,4	16/01/2018	+32%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 5%
5	PVS	-	16,4	17/11/2017	20	15.7	19.5	05/12/2017	+19%	Đã chốt
6	HNF	-	32	20/11/2017	45	27	47	24/11/2017	+47%	Đã chốt
7	DHG	-	100,5	21/11/2017	120	90	110	16/01/2018	+9%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 15%
9	VCW	-	40	30/11/2017	50	35	38	15/03/2018	-5%	Đã chốt
10	VOC	-	20.5	07/12/2017	25	18	18	16/01/2018	-12%	Đã chốt
11	TMT	-	9.7	08/12/2017	11	8.6	9	11/01/2018	-7%	Đã chốt
14	VCG	-	22,2	18/12/2017	28	20.7	25	01/02/2018	+13%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 8%
15	PVE	-	8,6	27/12/2017	11	7	7,2	02/05/2018	-16%	Đã chốt
16	PCI	-	38,7	04/01/2018	46	37	37	05/02/2018	-4%	Đã chốt
17	SHS	-	21,7	09/01/2018	30	19	22,6	17/04/2018	+4,15%	Đã chốt
19	VGG	-	62	25/01/2018	75	55	57	15/03/2018	-8%	Đã chốt
20	PVS	-	21	12/02/2018	25	17,5	23,3	15/03/2018	+11%	Đã chốt
22	HBC	-	39	05/03/2018	45	35	47	15/03/2018	+21%	Đã chốt
24	GMD	-	30,5	19/03/2018	36	27	27	26/04/2018	-11,47%	Đã chốt
25	BSR	-	26,2	26/03/2018	33	22	22	19/04/2018	-16%	Đã chốt
26	VHC	-	71,5	05/04/2018	80	64	64	26/04/2018	-10,49%	Đã chốt
27	LPB	-	15,8	23/04/2018	18	13	13	21/05/2018	-17%	Đã chốt
28	PLX	-	64,5	14/05/2018	75	56	58	28/05/2018	-10%	Đã chốt
29	HSG	-	10,7	01/06/2018	13	9,5	13,6	11/06/2018	+27%	Đã chốt
30	GAS	-	100	06/06/2018	115	90	97	14/06/2018	-3%	Đã chốt
31	NVL	-	52,5	07/06/2018	60	46	50,2	21/06/2018	-4%	Đã chốt
32	HAG	-	5.1	27/06/2018	6	4,5	5,6	20/11/2018	+9,8%	Đã chốt
33	VGC	-	20	29/06/2018	26	18	18	09/07/2018	-10%	Đã chốt
34	PVS	-	15,6	16/07/2018	18	14	20	09/08/2018	+28%	Đã chốt
35	VGT	-	8,6	19/07/2018	11,1	8,1	11	13/09/2018	27,9%	Đã chốt
36	LPB	-	9,9	25/07/2018	13	8	9,2	24/10/2018	-9%	Đã chốt
37	OIL	-	14,2	30/07/2018	17	12	15,5	12/12/2018	+9%	Đã chốt
38	VPB	-	25	21/08/2018	28	23	23	23/10/2018	-8%	Đã chốt
39	BSR	-	16,8	23/08/2018	20	14,5	18,8	10/10/2018	+11,9%	Đã chốt
42	EVE	-	17,4	19/11/2018	20	15,5	18,1	27/11/2018	+4%	Đã chốt ngắn hạn
43	BSR	-	15,2	19/11/2018	18	13	14,2	07/01/2019	-7%	Đã chốt
44	KBC	-	12,5	22/11/2018	17	11	14	26/03/2019	+12%	Đã chốt
45	VJC	-	118,2	14/03/2019	135	112	119	26/03/2019	+1%	Đã chốt
46	GMC	-	36,96	01/04/2019	43,5	32,2	32,2	01/08/2019	-12,8%	Điều chỉnh 15% cổ tức bằng CP chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
47	NTC	-	105,8	25/04/2019	130	88	138	14/06/2019	+30%	Chốt lời ngắn hạn
48	MPC	-	41,5	16/05/2019	50	35	38,2	31/05/2019	-8%	Đã chốt
49	CTR	-	28,5	04/07/2019	34	27,2	43,2	31/07/2019	+52%	Chốt lời ngắn hạn

GIAO DỊCH NƯỚC NGOÀI TRÊN HSX

Địa ốc trầm lắng, doanh nghiệp vật liệu cũng long đong

Giao dịch NĐTNN 7 ngày gần nhất



Theo báo cáo của Hiệp hội Bất động sản TP.HCM, trong 6 tháng đầu năm 2019, TP.HCM chỉ có 3 dự án nhà ở thương mại mới được Sở Xây dựng đề xuất UBND Thành phố công nhận chủ đầu tư với quy mô diện tích chỉ có 2,2 ha và 924 căn hộ, giảm 16 dự án (giảm 84,2%) so với cùng kỳ năm 2018. Tại Hà Nội, trong cùng thời gian, số lượng mở bán mới là 6 dự án, con số rất thấp so với cùng kỳ các năm 2016 - 2018. Sự chững lại của 2 thị trường bất động sản lớn nhất nước không chỉ ảnh hưởng tới các doanh nghiệp kinh doanh bất động sản, mà còn ảnh hưởng tới các ngành nghề phụ trợ, liên quan như vật liệu xây dựng.

Trao đổi với phóng viên Báo Đầu tư Bất động sản, ông Nguyễn Văn Sáu, Chủ tịch HĐQT trị kiêm Tổng giám đốc Công ty cổ phần Thạch cao Gypro Việt Nam (chuyên sản xuất về gạch không nung, tấm tường thạch cao, kết cấu thép) cho biết, doanh thu Công ty giảm sút đến 30% so với cùng kỳ năm 2018, sản xuất cầm chừng. Số lượng các đầu mối tiêu thụ vật liệu xây dựng đang tạm ngưng không có công trình mới, chỉ các công trình đang làm dở hoặc nhà dân cư mới mua hàng.

“Ảnh hưởng của thị trường bất động sản tác động rất lớn đến thị trường vật liệu xây dựng. Bán chậm, thu hồi công nợ kém, có vẻ như các doanh nghiệp bất động sản thiếu tiền, mọi thứ đều rất chậm”, ông Sáu nói và cho biết thêm, tiêu thụ chậm nên giá bán vật liệu xây dựng cũng giảm, thậm chí xuống dưới giá thành.

Vẫn có cách “lách” huy động lãi cao

Dù Ngân hàng nhà nước (NHNN) đã tuyệt còi nhắc nhở, mặt bằng lãi suất hiện vẫn không có dấu hiệu hạ nhiệt, do các ngân hàng thương mại (NHTM) vẫn đua nhau tăng lên. Bởi lẽ, đối với họ vấn đề quan trọng lúc này phải huy động được vốn trung và dài hạn, để cân đối lại tỷ lệ vốn ngắn hạn cho vay trung và dài hạn theo yêu cầu của NHNN.

NHNN lên tiếng

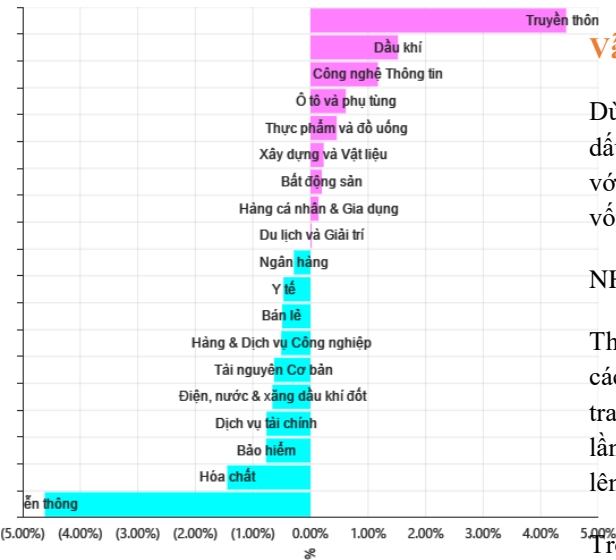
Theo thống kê của Ủy ban Giám sát tài chính quốc gia, từ đầu tháng 8 đã có khoảng 19 NHTW các nước hạ lãi suất cơ bản. Hành động của các NHTW trên thế giới nhằm đối phó với chiến tranh thương mại Mỹ - Trung, cũng như việc Cục Dự trữ liên bang Mỹ (FED) cắt giảm lãi suất lần đầu tiên trong 11 năm qua. Không loại trừ danh sách các nước cắt giảm lãi suất sẽ còn tăng lên và mức cắt giảm lãi suất sẽ sâu hơn, nhiều lần hơn nữa trong thời gian tới.

Trong khi đó, lãi suất tại Việt Nam vẫn tiếp tục đi ngược xu hướng trên. Theo dữ liệu của trang Trading Economics, trong 65 nền kinh tế có quy mô lớn 100 tỷ USD, Việt Nam đứng thứ 15 các nước có lãi suất chính sách cao, và nằm trong nhóm 10 quốc gia có lãi suất thực (mức chênh lệch giữa lạm phát và lãi suất danh nghĩa) cao nhất thế giới.

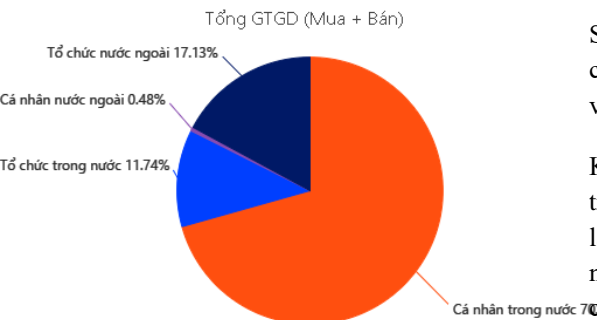
Sau khi FED tuyên bố giảm lãi suất, lãi suất chính sách cũng không thay đổi, chỉ các NHTM có vốn nhà nước điều chỉnh giảm 0,5-1% lãi suất cho vay ngắn hạn các lĩnh vực ưu tiên. Nhưng việc giảm lãi suất cho vay này chưa thể tạo ra đợt giảm lãi suất chung trong hệ thống NH.

Khi chưa có thêm NH nào công bố sẽ hạ lãi vay, ở chiều huy động các NH vẫn tiếp tục cạnh tranh hút vốn khi tăng lãi suất tiền gửi. Ủy ban Giám sát tài chính quốc gia nhận định, mặt bằng lãi suất huy động VNĐ tăng dần và mức lãi suất 8-8,5%/năm đối với kỳ hạn từ 12 tháng trở lên ngày càng được nhiều NH áp dụng. Khi đỉnh điểm lãi suất 10,2%/năm xuất hiện trong sản phẩm chứng chỉ tiền gửi của Viet Capital Bank những ngày cuối tháng 8, NHNN đã có văn bản nhắc nhở, cảnh báo các tổ chức tín dụng (TCTD) về việc tăng mạnh lãi suất tiền gửi.

TĂNG, GIẢM NGÀNH TRONG NGÀY



GIAO DỊCH THEO LOẠI



THÔNG KÊ TRONG NGÀY

Ngày	Mã phái sinh	+/-	Mở cửa	Cao nhất	Thấp nhất	Đóng cửa	Khớp lệnh	
							Khối lượng (Hợp đồng)	Giá trị (tỷ VNĐ)
09/09/2019	VN30F1909	-0,10%	887,00	887,50	885,80	886,00	22.299	1.977,17
09/09/2019	VN30F1910	0,05%	887,00	887,50	886,50	887,00	143	12,68
09/09/2019	VN30F1912	0,20%	887,00	887,70	886,40	887,70	67	5,94
09/09/2019	VN30F2003	0,16%	886,80	887,00	886,10	886,40	13	1,15

TOP 5 TĂNG GIÁ HSX					TOP 5 GIẢM GIÁ HSX				
Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)	Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)
YEG	69,5	6,92%	165.830		FTM	7,05	-6,99%	14.460	
HVG	2,94	6,91%	215.580		SZL	50,6	-6,99%	72.530	
HRC	41,1	6,89%	920		SGT	6	-6,98%	150	
TIX	30,25	6,89%	20		D2D	67	-6,94%	312.650	
CDC	14,9	6,81%	2.000		RIC	6,03	-6,94%	40	

TOP 5 TĂNG GIÁ HNX					TOP 5 GIẢM GIÁ HNX				
Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)	Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)
ACM	0,5	25%	218.800		DPS	0,4	-20%	27.400	
HKB	0,6	20%	44.100		NHP	0,5	-16,67%	31.900	
SPI	1	11,11%	197.700		TKC	17,6	-9,74%	100	
TA9	8,8	10%	11.700		CKV	15,2	-9,52%	400	
OCH	7,7	10%	400		PBP	8,7	-9,38%	5.300	

TOP MUA RÒNG HSX				TOP BÁN RÒNG HSX			
Mã chứng khoán	Giá	+/-	GT Mua ròng (Tr. VNĐ)	Mã chứng khoán	Giá	+/-	GT Bán ròng (Tr. VNĐ)
VJC	132,8	1,84%	356.420.000	HPG	21,2	-0,93%	-18.260.860
GEX	21	0,72%	16.077.270	MSN	74	0,00%	-11.152.030
PLX	61,9	2,15%	15.981.500	TNA	13,2	-0,75%	-5.892.950
VNM	124,5	1,38%	11.673.580	VRE	34	-0,29%	-5.093.260
VIC	122,6	1,24%	6.321.310	VHM	88,4	-0,45%	-3.862.730

HỆ THỐNG KHUYẾN NGHỊ CỦA VIETFIRST

Hệ thống khuyến nghị của VFS được xây dựng dựa trên sự chênh lệch giữa giá cổ phiếu thị trường tại thời điểm đánh giá và giá mục tiêu 12 tháng

Hệ thống khuyến nghị	Diễn giải
MUA	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 15% trở lên
THEO DÕI	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 5 – 15%
NẮM GIỮ	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường không quá 5%
BÁN	Nếu giá mục tiêu thấp hơn giá thị trường tối thiểu 5%

© CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NHẤT VIỆT (VFS)

Hội sở Hồ Chí Minh

Tòa nhà Central Park, lầu 2, 117 – 119 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM

Điện thoại: **(84-8) 62556586** Fax: **(84-8) 62556580**

Website: www.vfs.com.vn

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 10, Tòa nhà Sentinel Place, 41A Lý Thái Tổ, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: **(84-4) 39288222** – Ext: **117** Fax: **(84-4) 39338222**

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty CP Chứng khoán Nhất Việt (VFS). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và VFS không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của VFS. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của VFS.