

XU HƯỚNG DÒNG TIỀN

Thị trường có phiên giao dịch giằng co trong biên độ hẹp trước sự tăng giảm trái chiều của nhóm cổ phiếu trụ. Nhóm cổ phiếu VN30 tiếp tục giao dịch sôi động nhờ lực mua tại các quỹ ETFs, đặc biệt là quỹ E1VFN30 khi quỹ này được khởi ngoại đổ vốn liên tục trong thời gian qua và không loại trừ dòng vốn này đến từ Hàn Quốc và Thái Lan (nơi chúng chỉ quỹ niêm yết gián tiếp). Nhóm dẹt may sau giai đoạn điều chỉnh có dấu hiệu tăng trở lại như: TNG, TCM, VGT... Hôm nay cũng là ngày chào sàn của cổ phiếu FOC, với nội tại tốt cùng cơ cấu cổ đông cô đặc thì không khó hiểu khi cổ phiếu này tăng trần hết biên độ. Trong bối cảnh thị trường chứng khoán thế giới vẫn diễn ra bất ổn, đặc biệt là chỉ số Dow Jones nhưng có thể thấy chỉ số Vn-index đang chọn đi theo con đường riêng mà ít chịu tác động như trước đó. Điều này đến từ nội tại nền kinh tế Việt Nam vẫn đang phát triển đúng hướng và niềm tin nhà đầu tư cả trong và ngoài nước vẫn được củng cố.

PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

Trên đồ thị kỹ thuật ngày chỉ số Vn-index có cây nến Doji giảm điểm nhẹ và vẫn nằm trên EMA 5 và MA 20 cho thấy xu hướng sideway up vẫn không có gì thay đổi. Đường MACD cũng dần tách ra và vượt lên trên đường tín hiệu hàm ý xu hướng đi lên rõ ràng hơn với MACD histogram lớn dần. Dải Bollinger band có dấu hiệu mở rộng hàm ý độ mở thị trường có thể lớn hơn. Sau khi bứt phá mạnh qua khỏi đường trend line để quay trở về kênh tăng giá trung hạn thì đích tiếp theo của chỉ số này có thể là vùng 970-990 để lấp Gap trước đó. Trong trường hợp giảm điểm chỉ số này sẽ nhận được sự hỗ trợ quan trọng tại đường MA 20 tại 930.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

Chỉ số dù vẫn duy trì đi lên tích cực nhưng chưa nhận được sự đồng thuận của thị trường chung bằng chứng là thanh khoản vẫn dừng ở mức trung bình thấp. Sự phân hóa là điều dễ nhận thấy và dòng tiền chỉ tập trung tại một số nhóm cổ phiếu nhất định. Chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư có thể gia tăng tỷ trọng cổ phiếu tại các nhóm ngành tiềm năng. Việc giải ngân mới nên tập trung tại nhóm cổ phiếu VN30, ngân hàng, dẹt may, dầu khí giảm sâu,...trong khi đó cân nhắc thoát dần trạng thái tại nhóm: thép, đường, bất động sản...

Hạn chế giao dịch và đứng ngoài đối với nhóm cổ phiếu pha loãng liên tục, nhóm cổ phiếu vốn hóa nhỏ mới niêm yết, nhóm cổ phiếu đầu cơ penny, nhóm cổ phiếu ngành đường, vận tải, điện, cao su tự nhiên, ô tô,... giai đoạn hiện tại.

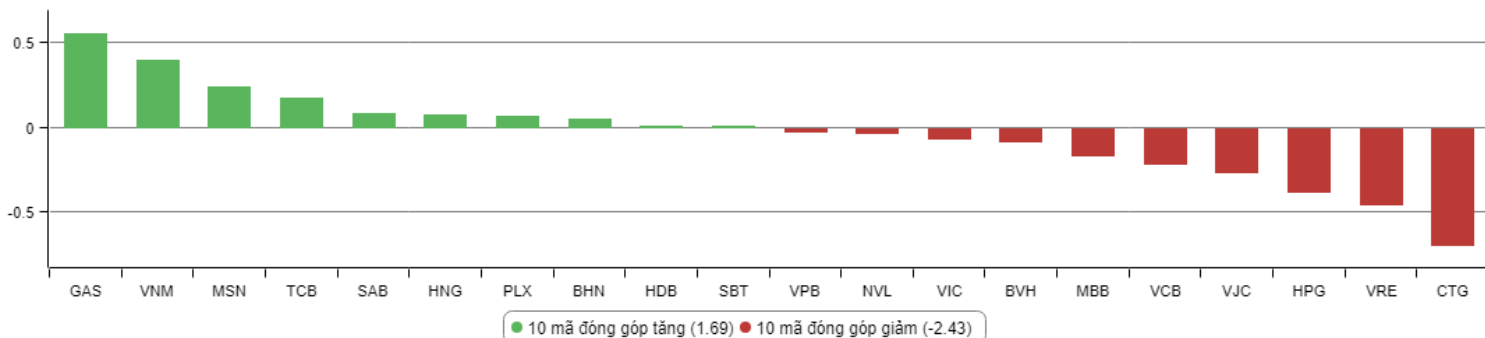
Vn-index
955,89 -0,28% ↑ 124 ↓ 94 ↓ 175



Hnx-index
106,82 -0,3% ↑ 68 ↓ 249 ↓ 83



TOP CỔ PHIẾU ẢNH HƯỞNG VN-INDEX



KHUYẾN NGHỊ TRONG NGÀY

STT	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua dự kiến	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ dự kiến	Lý do

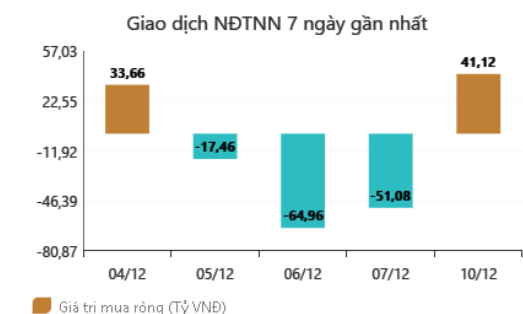
DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐANG KHUYẾN NGHỊ

Stt	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ dự kiến	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
37	OIL	15,2	14,2	30/07/2018	18	12	-	-	-	Chưa chốt
40	STK	18,4	18	03/10/2018	23	16	-	-	-	Chưa chốt
41	SHB	7,5	7,3	16/11/2018	8,5	6,6	-	-	-	Chưa chốt
42	EVE	-	17,4	19/11/2018	20	15,5	18,1	27/11/2018	+4%	Đã chốt ngắn hạn
43	BSR	15,3	15,2	19/11/2018	18	13	-	-	-	Chưa chốt
44	KBC	13,7	12,5	22/11/2018	17	11	-	-	-	Chưa chốt

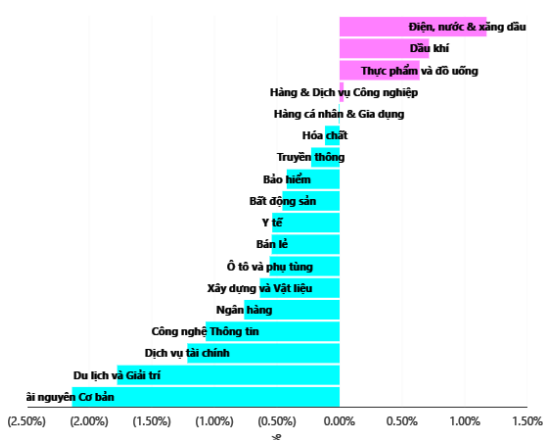
DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ KHUYẾN NGHỊ

Stt	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
1	NTL	-	8,65	07/11/2017	11	8.5	9,53	15/03/2018	+12%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 10%
2	VJC	-	116,2	09/11/2017	138	105	213,4	26/01/2018	+84%	Đã chốt ngắn hạn
3	SHB	-	7,8	14/11/2017	10	7.3	9.5	05/12/2017	+22%	Đã chốt
4	DRC	-	22,2	15/11/2017	27	20	29,4	16/01/2018	+32%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 5%
5	PVS	-	16,4	17/11/2017	20	15.7	19,5	05/12/2017	+19%	Đã chốt
6	HNF	-	32	20/11/2017	45	27	47	24/11/2017	+47%	Đã chốt
7	DHG	-	100,5	21/11/2017	120	90	110	16/01/2018	9%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 15%
8	VGC	-	25,7	27/11/2017	30	22	24	28/05/2018	-7%	Đã chốt
9	VCW	-	40	30/11/2017	50	35	38	15/03/2018	-5%	Đã chốt
10	VOC	-	20,5	07/12/2017	25	18	18	16/01/2018	-12%	Đã chốt
11	TMT	-	9,7	08/12/2017	11	8.6	9	11/01/2018	-7%	Đã chốt
12	REE	-	36,4	12/12/2017	50	33	33,3	25/05/2018	-8%	Đã chốt
13	VPB	-	38,5	18/12/2017	50	35	52,5	01/02/2018	+36%	Đã chốt
14	VCG	-	22,2	18/12/2017	28	20.7	25	01/02/2018	+13%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 8%
15	PVE	-	8,6	27/12/2017	11	7	7,2	02/05/2018	-16%	Đã chốt
16	PCI	-	38,7	04/01/2018	46	37	37	05/02/2018	-4%	Đã chốt
17	SHS	-	21,7	09/01/2018	30	19	22,6	17/04/2018	+4%	Đã chốt
18	TVN	-	10	10/01/2018	14	8	10,9	01/06/2018	+9%	Đã chốt
19	VGG	-	62	25/01/2018	75	55	57	15/03/2018	-8%	Đã chốt
20	PVS	-	21	12/02/2018	25	17,5	23,3	15/03/2018	+11%	Đã chốt
21	VRE	-	47,75	13/02/2018	60	42	43	25/05/2018	-10%	Đã chốt
22	HBC	-	39	05/03/2018	45	35	47	15/03/2018	+21%	Đã chốt
23	LHG	-	23	15/03/2018	32,5	21,5	21,5	28/05/2018	-7%	Đã chốt
24	GMD	-	30,5	19/03/2018	36	27	27	26/04/2018	-11%	Chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
25	BSR	-	26,2	26/03/2017	33	22	22	19/04/2018	-16%	Chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
26	VHC	-	71,5	05/04/2018	80	64	64	26/04/2018	-10%	Chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
27	LPB	-	15,8	23/04/2018	18	13	13	21/05/2018	-17%	Chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
28	PLX	-	64,5	14/05/2018	75	56	58	28/05/2018	-10%	Đã chốt
29	HSG	-	10,7	01/06/2018	13	9,5	13,6	11/06/2018	+27%	Đã chốt
30	GAS	-	100	06/06/2018	115	90	97	14/06/2018	-3%	Đã chốt vì thị trường chung bất lợi
31	NVL	-	52,5	07/06/2018	60	46	50,2	21/06/2018	-4%	Đã chốt vì thị trường chung xấu
32	HAG	-	5,1	27/06/2018	7	4,5	5,6	20/11/2018	+10%	Đã chốt
33	VGC	-	20	29/06/2018	26	18	18	09/07/2018	-10%	Đã chốt
34	PVS	-	15,6	16/07/2018	18	14	20	09/08/2018	+28%	Đã chốt
35	VGTT	-	8,6	19/07/2018	11,5	8	11	13/09/2018	+28%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 4%
36	LPB	-	9,9	25/07/2018	13	8	9,2	24/10/2018	-9%	Đã chốt
38	VPB	-	25	21/08/2018	28	23	23	23/10/2018	-9%	Đã chốt vì chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
39	BSR	-	16,8	23/08/2018	20	14,5	18,8	10/10/2018	+12%	Đã chốt

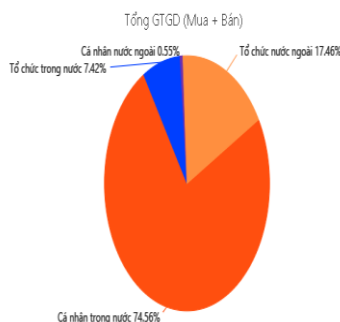
GD NƯỚC NGOÀI TRÊN HSX



TĂNG, GIẢM NGÀNH TRONG NGÀY



TỶ TRỌNG NHÀ ĐẦU TƯ GIAO DỊCH



CBRE: TP HCM là một trong 40 thành phố có giá thuê văn phòng đất nhất thế giới TP HCM có tỷ lệ trống văn phòng hạng A - B chỉ 3%, giá thuê lên cao nhất 60 USD/m2/tháng, tăng 17% cùng kỳ năm trước. Giá thuê văn phòng hạng A trung bình ở TP HCM là 43 USD/m2/tháng, cá biệt có dự án lên tới 60 USD/m2/tháng, tăng 17% cùng kỳ năm trước. Đối với văn phòng hạng B, giá thuê ở mức 21 USD/m2/tháng, tương đương khoảng giá hạng A tại Hà Nội (25 USD/m2/tháng). Đại diện CBRE cũng chỉ ra rằng 44% khách thuê văn phòng là để dịch chuyển từ tòa nhà này sang tòa nhà khác, không nhiều khách thuê mới. Về nguồn cung tương lai, TP HCM đứng cuối bảng về tỷ lệ trống. CBRE dự đoán giá mặt bằng văn phòng cho thuê sẽ tiếp tục tăng lên trong 2019 trước khi giảm nhẹ vào 2020. Trong 2019, TP HCM không có tòa nhà hạng A nào được đưa vào hoạt động và giá thuê sẽ tăng khoảng 3 – 10% năm trước. Một báo cáo trước đó từ công ty nghiên cứu thị trường JLL Việt Nam cũng cho biết thị trường văn phòng tại TP HCM đang tăng nhiệt với làn sóng thâm nhập thị trường của nhiều tập đoàn đa quốc gia. Thị trường có tổng cộng 2 triệu m2 sàn văn phòng, thấp hơn 5 lần so với thị trường Bangkok. JLL Việt Nam ghi nhận sự thiếu hụt nguồn cung văn phòng chất lượng cao đã không ngừng thúc đẩy giá thuê tăng mạnh. Giá thuê văn phòng cao cấp tại TP HCM đạt 635USD/m2/năm, tăng gần 7% so với cùng kỳ năm trước. Đáng chú ý, mức giá cao kỷ lục trong gần nửa thập kỷ qua lên đến 936USD/m2/năm, được chào giá bởi một trong những tòa nhà hạng A cao cấp nhất trên thị trường. Điều này cho thấy sức hấp dẫn của thị trường bất động sản Việt Nam.

Thêm một ngành hàng của Việt Nam lọt top xuất khẩu tỷ USD Nhóm hàng dây và cáp điện đang là một trong những sản phẩm tiềm năng, đóng góp không nhỏ vào kim ngạch xuất nhập khẩu của Việt Nam... Sản phẩm dây và cáp điện đạt mức tăng trưởng 30,3%, kim ngạch 1,42 tỷ USD trong 10 tháng qua, trở thành nhóm hàng mới có kim ngạch xuất khẩu trên 1 tỷ USD của Việt Nam. Theo số liệu của Tổng cục Hải quan, dây điện và dây cáp điện của Việt Nam xuất khẩu nhiều nhất là sang thị trường Trung Quốc, với 530 triệu USD, tăng 39% so với cùng kỳ năm ngoái, chiếm 37% tổng kim ngạch xuất khẩu mặt hàng này.

THÔNG KÊ TRONG NGÀY

Ngày	Mã phái sinh	+/-	Mở cửa	Cao nhất	Thấp nhất	Đóng cửa	Khớp lệnh	
							Khối lượng (Hợp đồng)	Giá trị (tỷ VND)
12/10/2018	VN30F1812	-0,02%	911,00	914,40	908,40	913,90	116.921	10.657,95
12/10/2018	VN30F1901	-0,24%	911,00	913,00	907,10	912,00	736	67,02
12/10/2018	VN30F1903	-0,08%	912,40	913,50	908,00	912,90	38	3,46
12/10/2018	VN30F1906	-0,11%	911,90	913,50	903,20	911,10	84	7,65

TOP 5 TĂNG GIÁ HSX
TOP 5 GIẢM GIÁ HSX

Mã	Giá	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VND)	Mã	Giá	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VND)
SPM	13.900	6,92%	10	0	PNC	15.650	-6,85%	30	1
CMG	24.800	6,90%	361.750	8.925	SII	16.300	-6,86%	160	3
PDN	68.600	6,85%	20	1	HSL	13.500	-6,90%	93.030	1.265
HVG	5.020	6,81%	745.870	3.604	TGG	4.170	-6,92%	1.308.040	5.455
KMR	3.610	6,80%	421.470	1.513	DTT	9.010	-6,92%	10	0

TOP 5 TĂNG GIÁ HNX
TOP 5 GIẢM GIÁ HNX

Mã	Giá	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VND)	Mã	Giá	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VND)
NHP	900	12,50%	19.000	16	SDG	21.800	-9,92%	500	11
QHD	14.300	10,00%	1.000	14	CTB	30.800	-9,94%	300	9
PSD	15.700	9,79%	100	2	ARM	58.500	-10,00%	2.000	117
ECI	17.000	9,68%	100	2	SPI	800	-11,11%	41.900	34
KDM	4.600	9,52%	35.910	165	DPS	600	-14,29%	97.810	65

TOP MUA RÒNG HSX
TOP BÁN RÒNG HSX

Mã chứng khoán	Giá	+/- %	GT Mua ròng (Tr. VND)	Mã chứng khoán	Giá	+/- %	GT Bán ròng (Tr.VND)
E1VFN30	15,200	-0.65	114,729.73	HPG	33,750	-2.60	56,887.59
VNM	135,000	0.82	57,860.87	VIC	102,100	-0.10	39,996.93
BID	33,700	0.00	21,889.33	VJC	129,900	-1.89	24,448.73
KBC	13,700	-0.36	11,772.12	GAS	97,700	1.45	22,040.55
MSN	85,600	1.18	9,591.90	CTD	155,000	-2.21	6,710.60

HỆ THỐNG KHUYẾN NGHỊ CỦA VIETFIRST

Hệ thống khuyến nghị của VFS được xây dựng dựa trên sự chênh lệch giữa giá cổ phiếu thị trường tại thời điểm đánh giá và giá mục tiêu 12 tháng

Hệ thống khuyến nghị	Diễn giải
MUA	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 15% trở lên
THEO DÕI	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 5 – 15%
NẮM GIỮ	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường không quá 5%
BÁN	Nếu giá mục tiêu thấp hơn giá thị trường tối thiểu 5%

© CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NHẤT VIỆT (VFS)

Hội sở Hồ Chí Minh

Tòa nhà Central Park, lầu 2, 117 – 119 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM

Điện thoại: **(84-8) 62556586** Fax: **(84-8) 62556580**

Website: www.vfs.com.vn

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 10, Tòa nhà Sentinel Place, 41A Lý Thái Tổ, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: **(84-4) 39288222 – Ext: 117** Fax: **(84-4) 39338222**

Tuyên bố miễn trách nhiệm: Bản quyền thuộc về Công ty CP Chứng khoán Nhất Việt (VFS). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và VFS không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của VFS. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của VFS.