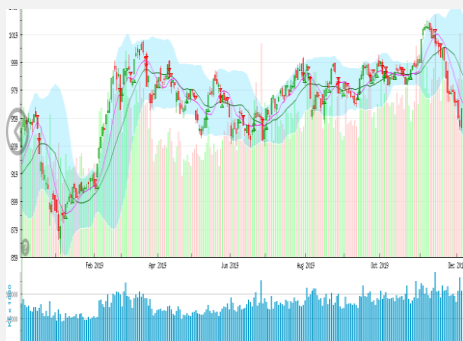


**Vn-index**  
965,9 +1,31% ↑ 129 67 ↓ 190

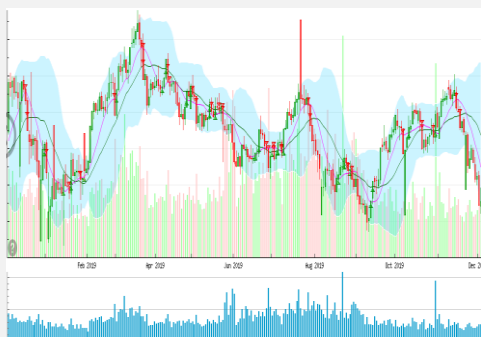
**XU HƯỚNG DÒNG TIỀN**



Thị trường có phiên đảo chiều khá tốt nhờ lực đẩy của nhóm ngân hàng dù trong phiên một số trụ đỡ như VHM, BVH và đặc biệt là MSN vẫn thiếu sự đồng thuận. Những nhóm khác như bất động sản, dệt may, dầu khí cũng có phiên đảo chiều ấn tượng, cá biệt có một vài cổ phiếu giảm khá sâu trong giai đoạn vừa qua như SCR tăng kịch trần, STK(+6,5%). Nhóm bất động sản khu công nghiệp lại đi ngược thị trường trong phiên hôm qua. Tuy nhiên theo quan điểm của chúng tôi nhóm này phù hợp với nhu cầu đầu tư trung và dài hạn hơn là giao dịch ngắn hạn. Một số cổ phiếu chúng tôi có tiềm năng và mức giá hợp lý gồm có NTC, SIP, SZL.

**Hnx-index**  
100,9 +1,39% ↑ 46 56 ↓ 82

**PHÂN TÍCH KỸ THUẬT**



Vnindex bật tăng mạnh trở lại tạo cây nến đảo chiều ấn tượng với thân nến dài và đóng cửa tại mức cao nhất ngày. Hệ thống chỉ báo như RSI, MFI hướng lên mạnh mẽ từ vùng quá bán. Điều này cho thấy xác suất cao Vnindex đã kết thúc xu hướng giảm ngắn hạn và bắt đầu quá trình hồi phục. Tuy vậy chúng tôi cho rằng Vnindex vẫn cần 1 vài phiên điều chỉnh để kiểm tra vùng đáy ngắn hạn cũ vừa tạo trong những phiên tới. Ngưỡng kháng cự tiếp theo của Vnindex là đường MA10 tại vùng 970 điểm.

**CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH**

Thị trường đảo chiều ấn tượng nhờ sự hồi phục của nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn sau chuỗi giảm điểm kéo dài. Tuy vậy chúng tôi cho rằng nhà đầu tư không nên hưng phấn mua đuổi nhóm cổ phiếu trên để tránh gặp bất lợi trong ngắn hạn mà nên chờ nhóm cổ phiếu trên kiểm tra lại vùng đáy ngắn hạn cũ vừa tạo trong những phiên tới. Với nhà đầu tư dài hạn việc giảm giá của thị trường là cơ hội tốt để tăng tỷ trọng những cổ phiếu có yếu tố cơ bản tốt với mức giá hợp lý như NTC, SZL, SIP, MFS, VEA, VGG...

Về nhóm ngân hàng chứng khoán chúng tôi cho rằng nhóm này chưa có động lực tăng giá ngắn hạn rõ ràng, nhà đầu tư chỉ nên tham gia mua các nhóm trên với tỷ trọng nhỏ, hạn chế mua đuổi nhóm này tránh gặp bất lợi trong ngắn hạn. Một số cổ phiếu cần lưu ý là MBB, ACB.

Hạn chế giao dịch tại nhóm cổ phiếu đầu cơ có ít thông tin hỗ trợ và có tính rủi ro cao.

Analyst: Nguyễn Thế Việt. Email: Viet.nguyen@Vfs.com.vn

**DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐANG KHUYẾN NGHỊ**

ST T	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
53	SIP	96,5	93	25/09/2019	130	80	-	-	-	Chưa chốt
54	NTC	166,7	157	15/10/2019	193	148	-	-	-	Chưa chốt
55	ABI	30	30,5	7/11/2019	75,8	27	-	-	-	Chưa chốt

**DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ TRONG NGÀY**

ST T	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
56	SZL	44	40-42		50	38	-	-	-	Chưa chốt

**Diễn giải**

Doanh nghiệp sở hữu lượng tài sản chất lượng với số dư tiền mặt lớn, lượng tiền mặt chiếm đến 29% Tổng tài sản. Tài sản ròng trên một cổ phiếu theo ước tính của chúng tôi khoảng 40.000 đồng/CP. (Với ước lượng thận trọng khi chiết khấu 30% những khoản mục hàng tồn kho, phải thu, tài sản cố định so với giá trị sổ sách).

Như vậy nếu mua được quanh khu vực 40.000 đồng/CP nhà đầu tư đang được mua miễn phí dòng tiền từ các dự án tương lai của doanh nghiệp bao gồm các dự án sau:

1. Dự án KCN Châu Đức diện tích 50ha với giá thuê hiện tại khoảng 40 USD/m2.
2. Dự án KDC Tam An 1 với quỹ đất thương phẩm còn lại là 10 ha với biên lợi nhuận ròng khoảng 20%
3. Dự án CCN Long Phước đã đền bù được 39ha/75ha sẽ được thực hiện trong 4 năm tới
4. KDC 3ha ở Long Thành đã đền bù xong 100%, sẽ kinh doanh từ năm 2020 trở đi.
5. Dự án KDL dọc sông Đồng Nai diện tích 175ha đang hoàn thiện pháp lý.

Giá trị hợp lý chúng tôi ước tính cho SZL trên cơ sở thận trọng trong dài hạn khoảng 60.000-70.000 đồng/CP. Do đó cổ phiếu rất phù hợp cho những nhà đầu tư giá trị trong dài hạn. Tuy nhiên giá mục tiêu ngắn hạn trong 3 tháng tới chúng tôi đề thận trọng ở mức 50.000 đồng/CP.

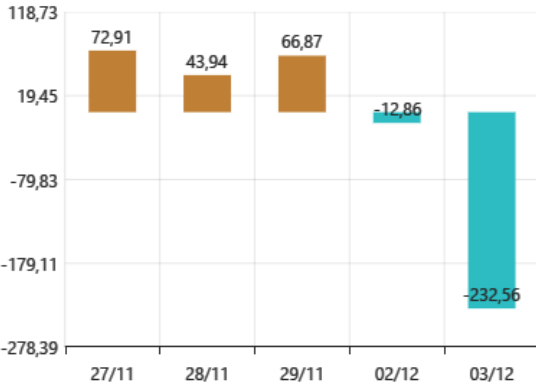
**DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ KHUYẾN NGHỊ**

ST T	Mã cổ phiếu	Giá hiện tại	Giá mua	Ngày mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Giá bán	Ngày bán	Tỷ lệ %	Ghi chú
1	NTL	-	8,65	07/11/2017	11	8.5	9,53	15/03/2018	+12%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 10%
2	VJC	-	116,2	09/11/2017	138	105	213,4	26/01/2018	+84%	Đã chốt ngắn hạn
3	SHB	-	7,8	14/11/2017	10	7.3	9.5	05/12/2017	+22%	Đã chốt
4	DRC	-	22,2	15/11/2017	27	20	29,4	16/01/2018	+32%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 5%
5	PVS	-	16,4	17/11/2017	20	15.7	19.5	05/12/2017	+19%	Đã chốt
6	HNF	-	32	20/11/2017	45	27	47	24/11/2017	+47%	Đã chốt
7	DHG	-	100,5	21/11/2017	120	90	110	16/01/2018	+9%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 15%
9	VCW	-	40	30/11/2017	50	35	38	15/03/2018	-5%	Đã chốt
10	VOC	-	20.5	07/12/2017	25	18	18	16/01/2018	-12%	Đã chốt
11	TMT	-	9.7	08/12/2017	11	8.6	9	11/01/2018	-7%	Đã chốt
14	VCG	-	22,2	18/12/2017	28	20.7	25	01/02/2018	+13%	Đã chốt, điều chỉnh cổ tức 8%
15	PVE		8,6	27/12/2017	11	7	7,2	02/05/2018	-16%	Đã chốt
16	PCI		38,7	04/01/2018	46	37	37	05/02/2018	-4%	Đã chốt
17	SHS		21,7	09/01/2018	30	19	22,6	17/04/2018	+4,15%	Đã chốt
19	VGG		62	25/01/2018	75	55	57	15/03/2018	-8%	Đã chốt
20	PVS		21	12/02/2018	25	17,5	23,3	15/03/2018	+11%	Đã chốt
22	HBC		39	05/03/2018	45	35	47	15/03/2018	+21%	Đã chốt
24	GMD		30,5	19/03/2018	36	27	27	26/04/2018	-11,47%	Đã chốt
25	BSR		26,2	26/03/2018	33	22	22	19/04/2018	-16%	Đã chốt
26	VHC		71,5	05/04/2018	80	64	64	26/04/2018	-10,49%	Đã chốt
27	LPB		15,8	23/04/2018	18	13	13	21/05/2018	-17%	Đã chốt
28	PLX		64,5	14/05/2018	75	56	58	28/05/2018	-10%	Đã chốt
29	HSG		10,7	01/06/2018	13	9,5	13,6	11/06/2018	+27%	Đã chốt
30	GAS		100	06/06/2018	115	90	97	14/06/2018	-3%	Đã chốt
31	NVL		52,5	07/06/2018	60	46	50,2	21/06/2018	-4%	Đã chốt
32	HAG		5.1	27/06/2018	6	4,5	5,6	20/11/2018	+9,8%	Đã chốt
33	VGC		20	29/06/2018	26	18	18	09/07/2018	-10%	Đã chốt
34	PVS		15,6	16/07/2018	18	14	20	09/08/2018	+28%	Đã chốt
35	VGT		8,6	19/07/2018	11,1	8,1	11	13/09/2018	27,9%	Đã chốt
36	LPB		9,9	25/07/2018	13	8	9,2	24/10/2018	-9%	Đã chốt
37	OIL		14,2	30/07/2018	17	12	15,5	12/12/2018	+9%	Đã chốt
38	VPB		25	21/08/2018	28	23	23	23/10/2018	-8%	Đã chốt

39	BSR		16,8	23/08/2018	20	14,5	18,8	10/10/2018	+11,9%	Đã chốt
42	EVE		17,4	19/11/2018	20	15,5	18,1	27/11/2018	+4%	Đã chốt ngắn hạn
43	BSR		15,2	19/11/2018	18	13	14,2	07/01/2019	-7%	Đã chốt
44	KBC		12,5	22/11/2018	17	11	14	26/03/2019	+12%	Đã chốt
45	VJC		118,2	14/03/2019	135	112	119	26/03/2019	+1%	Đã chốt
46	GMC		36,96	01/04/2019	43,5	32,2	32,2	01/08/2019	-12,8%	Điều chỉnh 15% cổ tức bằng CP chạm điểm cắt lỗ ngắn hạn
47	NTC		105,8	25/04/2019	130	88	138	14/06/2019	+30%	Chốt lời ngắn hạn
48	MPC		41,5	16/05/2019	50	35	38,2	31/05/2019	-8%	Đã chốt
49	CTR		28,5	04/07/2019	34	27,2	43,2	31/07/2019	+52%	Chốt lời ngắn hạn
50	MSN		75,5	09/08/2019	85	67,5	70,5	29/11/2019	-7%	Đã chốt
51	DVP		44	13/08/2019	54	42	42	10/09/2018	-4,5%	Cắt lỗ ngắn hạn
52	FPT		52,8	20/08/2019	60	47	56,5	29/11/2019	+7%	Đã chốt

**GIAO DỊCH NƯỚC NGOÀI TRÊN HSX**

Giao dịch NĐTNN 7 ngày gần nhất



Giá trị mua ròng (Tỷ VNĐ)



**Thép Việt Nam vẫn gặp khó tại một số thị trường**

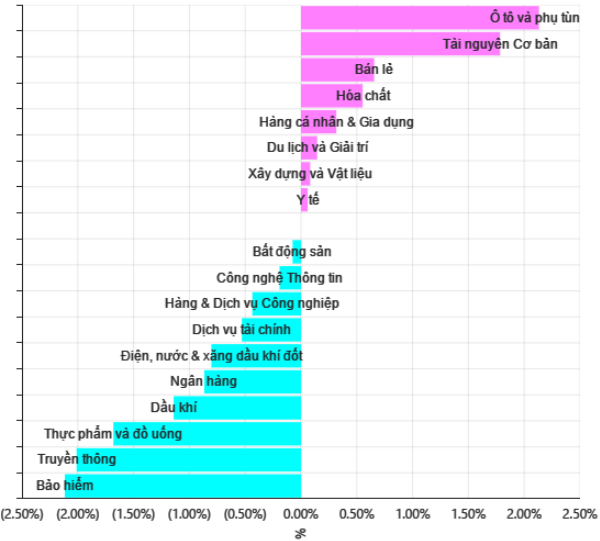
Bộ Công Thương đánh giá, hiện tại ngành thép Việt Nam vẫn đang gặp nhiều khó khăn tại một số thị trường do nhiều quốc gia đang tiến hành các biện pháp tự vệ đối với thép Việt Nam.

Cụ thể, ngày 8/11, Canada đã khởi xướng điều tra chống bán phá giá, chống trợ cấp đối với sản phẩm thép chống ăn mòn (CORE) từ Việt Nam và một số nước. Vì vậy, cùng việc hỗ trợ doanh nghiệp trong các vụ việc điều tra, trao đổi thông tin, cảnh báo nguy cơ bị khởi kiện vụ việc phòng vệ thương mại, chống lẩn tránh thuế với sản phẩm thép xuất khẩu của Việt Nam.

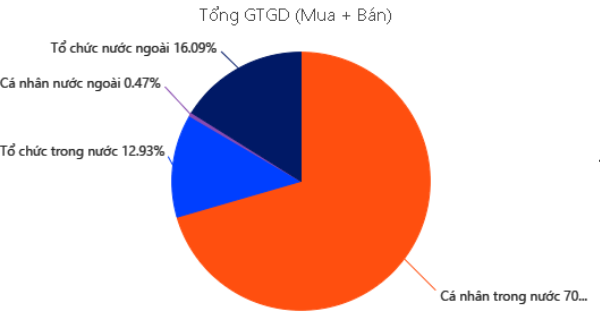
Bộ Công Thương cũng đã khuyến cáo, các doanh nghiệp ngành thép cần nâng cao năng lực cạnh tranh, cần tự chủ các nguồn nguyên liệu sản xuất ngay trong nước.

Theo quan điểm của chuyên gia ngành thép - ông Nguyễn Văn Sura, nguyên Phó Chủ tịch Hiệp hội thép Việt Nam (VSA), thời gian gần đây, chủ nghĩa bảo hộ thương mại nổi lên rầm rộ trên thế giới. Ngành thép Việt Nam bị nhiều thị trường khởi xướng kiện phòng vệ thương mại như Mỹ, EU, một số nước trong khu vực ASEAN, thậm chí cả Liên minh kinh tế Á-Âu, ảnh hưởng trực tiếp tới khả năng xuất khẩu của thép Việt Nam.

**TĂNG, GIẢM NGÀNH TRONG NGÀY**



**GIAO DỊCH THEO LOẠI NĐT**



**Nhiều ngân hàng tự tin về đích 2019**

Ngân hàng TMCP Quân đội (MBBank) cho biết, kết thúc 10 tháng đầu năm 2019, lợi nhuận trước thuế riêng lẻ của Ngân hàng mẹ MB đạt trên 8.000 tỷ đồng, hoàn thành 96% kế hoạch cả năm 8.345 tỷ đã được Đại hội đồng cổ đông (ĐHCD) thông qua vào hồi cuối tháng 4 năm nay. Trong khi, 2 tháng còn lại là thời điểm kinh doanh vốn tốt nhất trong năm của ngành ngân hàng, do đó việc vượt chỉ tiêu lợi nhuận đề ra của nhà băng này là có cơ sở.

Tại Vietinbank, với mục tiêu lợi nhuận được ĐHCD giao tại kỳ đại hội thường niên năm 2019 ở mức 20.000 tỷ đồng, Ngân hàng tự tin sớm cán đích năm nay. Kết quả 9 tháng đầu năm nay của Vietcombank cho thấy, nhà băng này đã đạt mức lợi nhuận trước thuế hơn 17.500 tỷ đồng, hoàn thành đến 86% kế hoạch cả năm và là con số cao nhất từ trước tới nay.

Về tín dụng, nửa đầu năm nay Vietcombank đẩy mạnh cho vay với tăng trưởng 11,6%. Như vậy, so với hạn mức được cấp đầu năm nay 15%, dư địa cho vay vẫn còn. Vietcombank cho biết, Ngân hàng sẽ không xin nới thêm room mà đẩy mạnh bán lẻ. Nguồn thu từ bán lẻ và dịch vụ ngày càng được Vietcombank gia tăng mạnh. Vì vậy, không dừng lại ở mức lợi nhuận cao nói trên, Vietcombank đặt tham vọng, muốn đạt mức lợi nhuận 2 tỷ USD vào năm 2025. Động lực chính của tăng trưởng sẽ là bán lẻ và ngân hàng số. Trong đó bán lẻ sẽ chiếm một nửa lợi nhuận, tức là khoảng 1 tỷ USD. Về ngân hàng số, Vietcombank định hướng giữ vị trí số 1 trên thị trường.

Ngân hàng đứng thứ 2 hệ thống ngân hàng về lợi nhuận thuộc về Techcombank. Với mục tiêu lợi nhuận trước thuế 11.750 tỷ đồng năm nay, nhưng chỉ mới 3 quý đầu năm 2019, Techcombank đạt gần 8.900 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế. Điều này cho thấy, mục tiêu hoàn thành kế hoạch lợi nhuận của Techcombank cũng rất gần.

**THÔNG KÊ TRONG NGÀY**

Ngày	Mã phái sinh	+/-	Mở cửa	Cao nhất	Thấp nhất	Đóng cửa	Khớp lệnh	
							Khối lượng (Hợp đồng)	Giá trị (tỷ VNĐ)
12/04/2019	VN30F1912	1,45%	871,50	887,80	871,50	887,80	119.092	10.468,19
12/04/2019	VN30F2001	1,25%	872,00	888,30	872,00	888,30	243	21,43
12/04/2019	VN30F2003	1,01%	874,10	893,00	874,10	889,00	58	5,13
12/04/2019	VN30F2006	1,30%	878,10	894,80	878,10	894,80	54	4,80

TOP 5 TĂNG GIÁ HSX					TOP 5 GIẢM GIÁ HSX				
Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)	Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)
ST8	19,2	6,96%	20		CIG	2,13	-6,99%	6.280	
MCP	16,2	6,93%	50		TTB	5,9	-6,94%	20.270	
HAP	3,56	6,91%	401.840		RIC	5,56	-6,87%	70	
RDP	8,06	6,90%	300		DAT	16,3	-6,86%	20	
KPF	24,8	6,90%	610		NSC	83,4	-6,82%	370	

TOP 5 TĂNG GIÁ HNX					TOP 5 GIẢM GIÁ HNX				
Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)	Mã	Giá ĐC	+/-	KLGD (CP)	GTGD (Tr VNĐ)
DST	1	11,11%	125.400		VTJ	7,2	-10%	100	
FID	1,1	10%	35.200		VE2	8,1	-10%	100	
ART	2,2	10%	1.851.100		KMT	8,1	-9%	18.200	
DPC	13,4	9,84%	200		BTW	35,4	-9%	200	
MBG	35,8	9,82%	587.000		HBE	10,9	-9%	1.000	

TOP MUA RÒNG HSX				TOP BÁN RÒNG HSX			
Mã chứng khoán	Giá	+/-	GT Mua ròng (Tr. VNĐ)	Mã chứng khoán	Giá	+/-	GT Bán ròng (Tr. VNĐ)
DHC	42,2	0,48%	23.722.660	MSN	62,5	-2,65%	-244.526.570
HPG	23,45	0,00%	18.786.050	VHM	91,8	0,00%	-25.608.920
CTG	20,45	4,34%	16.974.700	VNM	118,8	2,06%	-21.112.010
HDB	27,3	6,85%	13.115.120	PVD	15,2	2,36%	-11.307.660
KDH	26,75	0,75%	7.112.260	VRE	34,1	0,29%	-8.099.870

## HỆ THỐNG KHUYẾN NGHỊ CỦA VIETFIRST

Hệ thống khuyến nghị của VFS được xây dựng dựa trên sự chênh lệch giữa giá cổ phiếu thị trường tại thời điểm đánh giá và giá mục tiêu 12 tháng

Hệ thống khuyến nghị	Diễn giải
MUA	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 15% trở lên
THEO DÕI	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường từ 5 – 15%
NẮM GIỮ	Nếu giá mục tiêu cao hơn giá thị trường không quá 5%
BÁN	Nếu giá mục tiêu thấp hơn giá thị trường tối thiểu 5%

## © CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NHẤT VIỆT (VFS)

### Hội sở Hồ Chí Minh

Tòa nhà Central Park, lầu 2, 117 – 119 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM

Điện thoại: (84-8) 62556586 Fax: (84-8) 62556580

Website: [www.vfs.com.vn](http://www.vfs.com.vn)

### Chi nhánh Hà Nội

Tầng 10, Tòa nhà Sentinel Place, 41A Lý Thái Tổ, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (84-4) 39288222 – Ext: 117 Fax: (84-4) 39338222

-----  
----  
**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền thuộc về Công ty CP Chứng khoán Nhất Việt (VFS). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và VFS không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của VFS. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của VFS.